



Pirtó Község Polgármesterétől

6414 Pirtó, Dózsa Gy. u. 19.

Tel./fax: 77/540-010

E-mail: onkormanyzat@pirto.hu

Honlap: www.pirto.hu

KIRD: 156725157

4. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. szeptember 22-én tartandó ülésére
„Pirtó, Petőfi Sándor utca 67. számú 257/1. hrsz alatti kivett, lakóház, udvarra vételi
kérelem” témakörben

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: Ügyrendi Bizottság

Elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kuklisné Kiss Enikő 6414 Pirtó, Petőfi Sándor utca 75. szám alatti lakostól vételi igény érkezett egy önkormányzat tulajdonát képező kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlanra.

A pirtói 257/1. helyrajzi számú, 1609 m² nagyságú, a Petőfi utca 67. szám alatt található lakóházra 2025. szeptember 2-án nyújtotta be igényét. A vételárra vonatkozó konkrét ajánlatot nem tett a kérelmező, a közösen megalkudott összeget elfogadja.

Pirtó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (IX.25) önkormányzati rendelete az önkormányzat nemzeti vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 2. § 2 bekezdés i) pontja szerint a Képviselő-testület kizárólagosan jogosult értékhatártól függetlenül ingatlanok vásárlására, cseréjére, értékesítésre történő kijelölésére, apportálására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testülettől az előterjesztés, valamint a csatolt kérelem alapján hozza meg döntését, a határozati javaslat szerint.

Határozati javaslat:

1. Pirtó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a pirtói 257/1. helyrajzi számú, 6414 Pirtó, Petőfi Sándor utca 67. című, 1609 m² területű, 1/1 hányadban kizárólagos önkormányzati tulajdonú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant Kuklisné Kiss Enikő 6414 Pirtó, Petőfi Sándor utca 75. szám alatti lakos, természetes személy vevő részére 5.700.000,- Ft, azaz ötmillió-hétszáz ezer forint vételárért.
2. Vevő a vételárat egy összegben, a szerződés megkötésekor köteles megfizetni.
3. Pirtó Község Önkormányzata csak a teljes vételár kifizetését követően mond le tulajdonjogáról.
4. Az ingatlanra vonatkozó vételi ajánlattal, az ingatlan adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonszerzéssel kapcsolatos költségek és illeték a vevőt terhelik.
5. A Képviselő-testület az 1-4. pont szerinti feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Nagy Ferenc polgármester.

Határozatról értesül: Kuklisné Kiss Enikő, 6414 Pirtó, Petőfi Sándor utca 75.
Madaras Melinda pénzügyi ügyintéző

Pirtó, 2025. szeptember 15.

Nagy Ferenc s.k.
polgármester



Kérelem

KISKUNHALASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL PIRTÓI KIRENDELTSÉG	
Érkezés időpontja: 2025. 09. 02.	Érkeztetőszám: PT-2025/1782
Iktatás dátuma: 2025. 09. 03.	Iktatószám: PT/1295-1/2025
Előszám:	Előadó: R!

Alulírott Kublissné Kiss Enikő (szül: Beclean, 1982.04.09
an: Balázs Ibolya) 6414 Pirtó, Petőfi u. 75. Adomi
lakos assal a kérelemmel fordulok Pirtó
Község Képviselet-testületéhez, hogy részemre
eladom: adóssághoz a 6414 Pirtó, Petőfi Sándor
utca 67 Adomán lévő ingatlan
Vétkelend a közösen megalkudott ömögben
egyeztér meg

Pirtó, 2025. szeptember 02

Kublissné Kiss Enikő